



Bewonersvereniging Loudonstraat

Nieuwsbrief

Februari 2025 nummer 2

Bewonersvereniging Loudonstraat (hoogbouw)
Post adres: Loudonstraat 245
3317PE Dordrecht
info@loudonstraat.nl

Beste leden,

Uw bestuur heeft weer een gesprek gehad met een vertegenwoordiger van Woonhave. Natuurlijk hebben we de komende huurverhoging aangekaart, de regering heeft een minimum en een maximum percentage voorgeschreven en wij hebben natuurlijk voor het minimum gepleit. We worden hierover nog nader geïnformeerd. Over het schoonmaken van de afzuigkanalen wordt deze week beslist, wij hebben daar al meerdere keren op gewezen en eindelijk gaan ze daar serieus op in. Wij kregen het, na veel gesprekken, voor elkaar dat er led-verlichting in de kelderruimte is gekomen. Wij vinden dat dit ook op de galerijen moet komen. Het is binnen Woonhave wel een punt van aandacht om de oude verlichting stapsgewijs te vervangen naar led. Ook hebben wij geregeld, naar aanleiding van de vele klachten, dat Woonhave de isolatie van blok 3 gaat controleren. Ze gaan met een speciale thermische camera foto's maken van de muren om zo de isolatie te beoordelen. De intree's worden ook voorzien van led lampen (waar dit nog niet gebeurd is) en de bellentableau's daar worden grondig nagekeken, omdat er veel huisnummers niet meer te lezen zijn. Een vertegenwoordiger van Woonhave komt langs om samen met 1 of 2 van onze bestuursleden de situatie te beoordelen en samen met ons een actieplan te bepalen. Natuurlijk zijn er meer items besproken, maar daar zijn we nog over in gesprek. We houden, zoals altijd, een vinger aan de pols en als we meer weten, krijgt u dat natuurlijk te horen. Zijn er nog mensen die ons bestuur willen versterken? Laat het ons weten a.u.b.

Het bestuur.

Het telefoonnummer van
schoonmaker Henk Jutte
is: 06-54306281